

**COMPTE-RENDU DE LA SÉANCE**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DU 7 FEVRIER 2018 À 20H30**

Le Conseil municipal, légalement convoqué le premier février deux mille dix-huit, s'est réuni le sept février deux mille dix-huit, en session ordinaire sous la présidence de André RICOLLEAU, Maire.

**Étaient présents :**

*MM. André RICOLLEAU, Véronique LAUNAY, Miguel CHARRIER, Marie-Claire BRETHER-CHAILLOU, Jean-Yves GABORIT, Nicole PLESSIS, Bruno LEROY, Nadine PONTREAU, Marc GUYON, Michel ALLEGRET, Gérard MILCENDEAU, Mireille RICOLLEAU, Jacky BETHUS, Marie BERNABEN, Michel COURANT, Dominique PELLOQUIN, Valérie JOSLAIN, Annie LE BIAVANT, Astrid CHEVALIER, Sébastien BARREAU, Grégory JOLIVET, Alain ROUSSEAU, Daniel CAILLAUD formant la majorité des membres en exercice.*

**Absent et avait donné procuration :**

**Nombre de conseillers présents : 23**

**Nombres de procurations : /**

**Nombre de votants : 23**

Secrétaire de séance : Grégory JOLIVET

Après adoption du compte-rendu de la séance précédente, le Conseil municipal a examiné les questions inscrites à l'ordre du jour.

**N°2018\_1 La Déferlante - groupement de commandes 2018 - participation de la Commune**

Rapporteur : Véronique LAUNAY

Le Conseil municipal a décidé de l'adhésion de la Commune de Saint-Jean-de-Monts au groupement de commandes, pour l'achat de prestations artistiques, culturelles et de communication « la Déferlante ».

**N°2018\_2 Aide au logement - mise en place d'une aide financière attribuée dans le cadre de l'Eco-PASS par le Conseil départemental de Vendée**

**N°2018\_3 Mise en place d'une aide financière attribuée dans le cadre d'un passeport pour l'accession**

Rapporteur : Marie-Claire BRETHER-CHAILLOU

Le Conseil municipal a décidé de mettre en œuvre deux aides financières Eco-Pass (en complément du Département). Dans chaque catégorie, la prime versée au bénéficiaire (selon critères) sera de 1 500 €. Le crédit global est fixé à 30 000 € (soit 20 dossiers).

**N°2018\_4 Cession de terrain à M. et Mme POINGT – Rue du Général De Gaulle**

Rapporteur : Jean-Yves GABORIT

Le Conseil municipal a approuvé la cession d'une bande de terrain de 26 m<sup>2</sup> issue de la parcelle AL 718 pour un montant de 5 200 € (200 € le m<sup>2</sup>).

**N°2018\_5 Les Glajous – Concession n°1 – solde de l'opération**

Rapporteur : Jean-Yves GABORIT

Le Conseil municipal a accepté la clôture financière de la concession n°1 des Glajous et arrêté le solde de l'opération.

**N°2018\_6 Désaffectation et déclassement du terrain et du bâtiment de l'ancienne école primaire de la Plage**

Rapporteur : Jean-Yves GABORIT

Le Conseil municipal a prononcé la désaffectation du bâtiment de l'ancienne école primaire et approuvé le déclassement du domaine public communal du bâtiment et du terrain.

**N°2018\_7 Création d'emplois non permanents pour accroissement saisonnier d'activité**

Rapporteur : Véronique LAUNAY

Le Conseil municipal a autorisé le recrutement des agents contractuels saisonniers nécessaires au bon fonctionnement des services municipaux.

**N°2018\_8 Multi-accueil « Frimousse » - tarifs 2018**

Rapporteur : Véronique LAUNAY

Le Conseil municipal a adopté la nouvelle grille tarifaire.

**N°2018\_9 Garantie d'emprunt SA Vendée Logement ESH / « LES ORCHIDEES SAUVAGES »**

Rapporteur : Gérard MILCENDEAU

Le Conseil municipal a décidé d'accorder sa garantie d'emprunt à la SA Vendée logement esh pour l'opération « les Orchidées sauvages ».

**N°2018\_10 Convention de partenariat / centre médico-scolaire**

Rapporteur : Gérard MILCENDEAU

Le Conseil municipal a approuvé la répartition des frais de fonctionnement du centre médico scolaire de Saint-Hilaire-de-Riez entre la Communauté de communes du Pays de Saint-Gilles-Croix-de-Vie et la Commune de Saint-Jean-de-Monts, au prorata des enfants bénéficiaires.

Toutes les délibérations ont été adoptées à l'unanimité (soit 23 voix).

**COMPTES RENDUS – INFORMATION DU CONSEIL – AFFAIRES DIVERSES**

**1. COMPTE RENDU DES COMMISSIONS COMMUNALES**

Marc GUYON a rendu compte de la réunion de la Commission des sports et vie associative du 14 décembre 2017.

Bruno LEROY a rendu compte de la réunion de la Commission environnement et cadre de vie du 15 janvier 2018.

Nicole PLESSIS a rendu compte de la réunion de la Commission mixte de marché du 24 janvier 2018.

**2. COMPTES RENDUS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE OCEAN-MARAIS DE MONTS**

Marie-Claire BRETHER-CHAILLOU a rendu compte des réunions du Conseil communautaire Océan-Marais de Monts du 7 décembre 2017 et du 25 janvier 2018.

**3. LISTE DES MARCHÉS PASSÉS SELON LA PROCÉDURE ADAPTÉE**

Jean-Yves GABORIT a informé le Conseil municipal des marchés passés selon la procédure adaptée depuis la séance précédente.

L'ordre du jour étant épuisé la séance a été levée à 21 h 35

**CONSEIL MUNICIPAL**  
**DU MERCREDI 7 FEVRIER 2018**  
**A L'HOTEL DE VILLE, SALLE DU CONSEIL MUNICIPAL**

Vote des affaires inscrites à l'ordre du jour du Conseil Municipal

NUMERO DELIBERATION	AFFECTATION	AFFAIRES	VOTANTS EXPRIMES				ABSTENTIONS	
			POUR	CONTRE	NULS BLANCS			
1	Véronique LAUNAY	I. LA DEFERLANTE - GROUPEMENT DE COMMANDES 2018 - PARTICIPATION DE LA COMMUNE	23	23	23	0	0	
2	Marie-Claire CHAILLOU	BRETHE- II. AIDE AU LOGEMENT - MISE EN PLACE D'UNE AIDE FINANCIERE ATTRIBUEE DANS LE CADRE DE L' « ECO-PASS » PAR LE CONSEIL DEPARTEMENTAL DE VENDEE - MISE EN PLACE D'UNE AIDE FINANCIERE ATTRIBUEE DANS LE CADRE D'UN PASSEPORT POUR L'ACCESSION	23	23	23	0	0	
3								
4	Jean-Yves GABORIT	III. CESSION DE TERRAIN A M. ET MME POINGT – RUE DU GENERAL DE GAULLE	23	23	23	0	0	
5	Jean-Yves GABORIT	IV. LES GLAJOUS – CONCESSION N°1 – SOLDE DE L'OPERATION	23	23	23	0	0	
6	Jean-Yves GABORIT	V. DESAFFECTATION ET DECLASSEMENT DU TERRAIN ET DU BATIMENT DE L'ANCIENNE ECOLE PRIMAIRE DE LA PLAGE	23	23	23	0	0	
7	Véronique LAUNAY	VI. CREATION D'EMPLOIS NON PERMANENTS POUR ACCROISSEMENT SAISONNIER D'ACTIVITE	23	23	23	0	0	
8	Véronique LAUNAY	VII. MULTI-ACCUEIL « FRIMOUSSE » - TARIFS 2018	23	23	23	0	0	
		VIII. AFFAIRES FINANCIERES						
9	Gérard MILCENDEAU	1. GARANTIE D'EMPRUNT SA VENDEE LOGEMENT ESH / « LES ORCHIDEES SAUVAGES »	23	23	23	0	0	
10	Gérard MILCENDEAU	2. CONVENTION DE PARTENARIAT / CENTRE MEDICO-SCOLAIRE	23	23	23	0	0	
		IX. COMPTES RENDUS DES COMMISSIONS COMMUNALES						
	Marc GUYON	1. COMMISSION DES SPORTS ET VIE ASSOCIATIVE (le 14/12/2017)						
	Bruno LEROY	2. COMMISSION ENVIRONNEMENT ET CADRE DE VIE (le 15/01/2018)						
	Nicole PLESSIS	3. COMMISSION MIXTE DE MARCHÉ (le 24/01/2018)						
	Marie-Claire CHAILLOU	BRETHE- X. COMPTE RENDU DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE OCEAN-MARAIS DE MONTS						
	Jean-Yves GABORIT	XI. LISTE DES MARCHES PASSES SELON LA PROCEDURE ADAPTEE						

