

# CONSEIL MUNICIPAL

## DU 27/05/2021 à 19h00

### COMPTE RENDU

#### Etaients présents :

Mme LAUNAY Véronique, M. CHARRIER Miguel, Mme BERTRAND Virginie, M. MILCENDEAU Gérard, Mme PONTREAU Nadine, M. ROUSSEAU Alain, Mme BERNABEN Marie, M. LEROY Bruno, Mme VRIGNAUD Céline, M. CAILLAUD Daniel, M. BETHUS Jacky, Mme LOZET Christel, Mme MILCENT Anne, Mme PONTOIZEAU Nadia, M. JOLIVET Grégory, M. PALVADEAU Christian, M. BARRAS Stéphane, Mme LIZE MICHAUD Murielle, Mme PRUVOT Edwige, M. PORTOLEAU Pascal, M. CHARTIER Emmanuel, Mme BURGAUD Laure, Mme ROBERT DUTOUR Diane, M. MATHIAS Yves, M. LEPLU Christian, M. EVEILLÉ Pierre-Jean, Mme CUCINIELLO Gaëlle, Mme RIVIÈRE Amélie et M. HOREAU Vincent.

**Nombre de conseillers présents : 29**  
**Nombre de votants : 29**  
**Secrétaire de séance : Mme Diane ROBERT DUTOUR**

Après adoption du compte-rendu de la séance précédente et désignation de la secrétaire de séance, le Conseil municipal a examiné les questions inscrites à l'ordre du jour.

#### INFORMATIONS

Le Conseil municipal a été informé :

- Des marchés passés selon la procédure adaptée ;
- Des renonciations à préemption ;

#### DÉLIBÉRATIONS

##### Affaires financières

*DÉLIBÉRATION 2021\_031*

##### **Compte de gestion – Exercice 2020**

Le Conseil municipal a approuvé le compte de gestion de l'exercice 2020.

*DÉLIBÉRATION 2021\_032*

##### **Compte administratif – Exercice 2020**

Le Conseil municipal a adopté le compte administratif de l'exercice 2020.

*DÉLIBÉRATION 2021\_033*

##### **Affectation et reprises des résultats 2020**

Le Conseil municipal a approuvé l'affectation et les reprises des résultats 2020.

*DÉLIBÉRATION 2021\_034*

##### **Budget supplémentaire 2021**

Le Conseil municipal a adopté le budget supplémentaire 2021.

## Enfance/Jeunesse

DÉLIBÉRATION 2021\_035

### **Renouvellement de la convention avec la commune de LE PERRIER**

Le Conseil municipal a autorisé Madame le Maire à renouveler la convention avec la commune de LE PERRIER pour l'année 2021, afin de permettre aux enfants de LE PERRIER, inscrits à l'accueil de loisirs sans hébergement « ALSH Bord à Bord », de bénéficier des tarifs établis selon le quotient familial.

## Affaires générales

DÉLIBÉRATION 2021\_036

### **Compétence « organisation de la mobilité » - modification statutaire de la Communauté de Communes Océan-Marais de Monts**

Le Conseil municipal s'est prononcé sur le transfert de la compétence « organisation de la mobilité » à la Communauté de Communes Océan-Marais de Monts et sur sa modification statutaire.

## Services Techniques Municipaux

DÉLIBÉRATION 2021\_037

### **Rénovation de l'éclairage des tennis du parc des sports - Passage en LED – Demande de subvention au titre de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) 2021**

Le Conseil municipal a autorisé Madame le Maire à solliciter cette subvention selon le plan de financement.

DÉLIBÉRATION 2021\_038

### **Signature d'une convention avec le Syndicat Départemental d'Énergie et d'équipement de la Vendée pour la réalisation de travaux d'extension de réseau électrique - Lotissement Le Domaine du Chenal des Dunes**

Le Conseil municipal a autorisé Madame le Maire à signer la convention à intervenir entre la Commune et le SyDEV selon les modalités définies.

DÉLIBÉRATION 2021\_39

### **Signature d'une convention de servitude avec ENEDIS**

Le Conseil municipal a autorisé Madame le Maire à signer la convention de servitude à intervenir entre la Commune et ENEDIS, afin d'acter la mise en place de ces ouvrages et des modalités techniques en résultant.

DÉLIBÉRATION 2021\_40

### **Délégation de service public pour l'installation et l'exploitation d'activités destinées à répondre aux besoins du service public balnéaire – Rapports annuels des délégataires – Exercice 2020 – Information du Conseil municipal**

Le Conseil municipal a pris acte de la réception des rapports annuels pour l'exercice 2020.

## Service Urbanisme

DÉLIBÉRATION 2021\_41

### **Convention de servitude de passage sur parcelle AD n° 239**

Le Conseil municipal a approuvé la convention de servitude de passage sur la parcelle communale cadastrée section AD n°239 au profit de la Société Phoenix France Infrastructures pour la réalisation du projet de radiotéléphonie de l'opérateur Bouygues Télécom sur le site du camping Le Bois Joly.

DÉLIBÉRATION 2021\_42

### **Plan Local d'Urbanisme (P.L.U) – approbation de l'abrogation partielle du PLU – approbation de la révision allégée n° 3 du PLU**

Le Conseil municipal a approuvé l'abrogation partielle du PLU et la procédure de révisions allégée n°3 du PLU.

DÉLIBÉRATION 2021\_43

### **Plan Local d'Urbanisme – Modification n° 4 – Approbation**

Le Conseil municipal a approuvé la procédure de modification n°4 du PLU.

**Renouvellement de la convention financière avec la Communauté de Communes concernant le versement d'un fonds de concours au visant à participer fonctionnement du centre d'activités sociales « la Passerelle » et de l'épicerie sociale « Coup de Pouce »**

Le Conseil municipal autorise la signature d'une nouvelle convention d'une durée de 3 ans.

*Le tableau des votes est annexé au compte-rendu.*

**AFFAIRES DIVERSES**

**Tirage au sort des jurés d'assises**

Les jurés sont des citoyens tirés au sort sur les listes électorales. Ils participent aux côtés des magistrats professionnels au jugement des crimes, au sein de la cour d'assises. Ils exercent pleinement la fonction de juge pendant cette période.

Le premier tirage au sort est effectué en Conseil municipal sur les listes électorales. La liste est ensuite transmise au greffe de la cour d'assises.

Compte-rendu :

Virginie BERTRAND a donné lecture du compte-rendu du Conseil communautaire du 15 avril 2021.

**L'ordre du jour étant épuisé, la séance a été levée à 20h30.**

Mesdames et Messieurs les élus du Conseil Municipal,

Le groupe majoritaire a bien reçu vos questions. Au nom de l'ensemble des élus du groupe majoritaire et de Mme le Maire, je vais apporter les réponses.

Je vous rappelle que, conformément au règlement intérieur, ces dernières ne font pas l'objet de débats.

Nous vous invitons, le cas échéant, à poser des questions complémentaires lors de la prochaine séance.

**Question : Madame le Maire pouvez-vous nous donner les mesures prises ou envisagées soit en relation avec les services de la COMCOM ou avec nos services municipaux pour améliorer la gestion des poubelles sur l'Esplanade qui en période de fréquentation importante de la station débordent et entraînent avec les conditions climatiques des envols intempestifs de détrit.**

La gestion des déchets est un enjeu primordial pour les Collectivités. Et nous regrettons, comme vous, le manque de civisme.

Certaines villes ont supprimé les poubelles dans l'espace public pour éviter que celles-ci ne deviennent des lieux de dépôts. Une telle mesure oblige alors les usagers à repartir chez eux avec leurs déchets.

Pour l'instant, la Ville de Saint-Jean-de-Monts souhaite continuer de fournir un service de ramassage.

Elle y consacre d'ailleurs des moyens importants avec notamment :

- de novembre à avril : 1 à 2 passages effectués chaque jour pour les poubelles, du lundi au samedi midi ;
- de mai à octobre : jusqu'à 4 passages par jour réalisés, y compris le dimanche, en juillet, août et septembre.

Un plan d'actions est en cours d'élaboration pour augmenter le nombre de passages, notamment durant les week-ends de forte affluence, de novembre à avril.

Ainsi, la Ville continue d'agir pour créer un espace public agréable et favoriser le bien-vivre ensemble.

**Question : Madame le Maire pouvez-vous nous informer des mesures qui ont été prises pour que tous les campings respectent les mesures restrictives imposées à tous par les Pouvoirs publics dans le cadre de la gestion de la crise sanitaire que nous traversons ? (Exemple utilisation des piscines etc...)**

Pour nous tous, la priorité demeure la santé. Nous devons collectivement agir pour sortir de cette crise.

La Fédération Nationale de l'Hôtellerie de Plein Air (FNHPA) établit des protocoles valables pour tous les campings et sur tout le territoire national. Ils s'appliquent donc à Saint-Jean-de-Monts.

La Police Municipale est en alerte et ne manquera pas d'intervenir si besoin pour faire respecter les mesures en vigueur.

**Pourquoi n'y a-t-il pas eu de commission « vie associative » depuis plus de 12 mois, alors que les Présidents d'associations ont reçu un questionnaire sur leurs activités et leurs besoins ? Comment a été défini et validé ce questionnaire ? Et surtout quels en sont les enseignements qui en ont été tirés ?**

La commission de la vie associative s'est réunie le 6 juillet 2020, en commun avec la commission sports. Au regard de l'évolution positive des conditions sanitaires, une nouvelle réunion en présentielle sera proposée à l'automne.

Dans un souhait permanent d'être à l'écoute des associations, et particulièrement en raison de cette crise sanitaire, la Ville a souhaité consulter les associations pour connaître leurs volontés d'évolution et leurs besoins, notamment pour relancer les inscriptions lors du prochain Forum des Associations.

Ce questionnaire a donc été défini et validé par le service de la vie associative, les Adjointes et les Conseillers Municipaux délégués.

L'analyse du questionnaire est en cours et fera l'objet d'une restitution auprès de la commission de la vie associative, des associations et des Montois.

**Question : Nous avons été informés par des familles de Résidents de l'EPHAD E. GUERIN qu'en 2019/2020 il y a eu 11 démissions parmi le personnel, et que sur la période 2020/2021 il y en a eu à nouveau une quinzaine. Est-ce que vous êtes informés de ces situations qui bouleversent le quotidien de Résidents fragilisés et qui risquent d'aggraver leur état de santé ?**

Nous sommes au fait de la situation puisque nous siégeons au Conseil d'Administration.

Les changements de personnel impactent bien évidemment la vie des résidents et nous le regrettons, alors que la crise sanitaire perturbe déjà beaucoup les habitudes. Les EHPAD, la Ville et le CCAS accompagnent au quotidien nos aînés. Nous sommes à leurs côtés pour surmonter ensemble cette crise sanitaire.

Les démissions demeurent des décisions individuelles. Par nature, les emplois concernés sont difficiles et le niveau de salaire n'est pas motivant. Il est par ailleurs compliqué de trouver du personnel correctement formé.

Nous espérons que le « Ségur de la santé » améliorera la situation et qu'il sera possible de davantage fidéliser le personnel des EHPAD.

Nous affirmons par ailleurs toute notre confiance et tout notre soutien envers l'ensemble du personnel des EHPAD, largement mis à l'épreuve durant cette crise.

Date Conseil municipal	N° délibération	Intitulé délibération	Rapporteur	Service	Votants	Exprimés	Pour	Contre	Absentions Nuls Blancs	Observation
27/05/2021	031	Compte de gestion - Exercice 2020	Gérard MILCENDEAU	Affaires financières	29	29	29			
27/05/2021	032	Compte administratif - Exercice 2020	Gérard MILCENDEAU	Affaires financières	28	28	28			changement de président : Miguel CHARRIER
27/05/2021	033	Affectation et reprises des résultats 2020	Gérard MILCENDEAU	Affaires financières	29	29	29			
27/05/2021	034	Budget supplémentaire 2021	Gérard MILCENDEAU	Affaires financières	29	29	29			
27/05/2021	035	Renouvellement de la convention avec la commune de LE PERRIER	Marie BERNABEN	Enfance/Jeunesse	29	29	29			
27/05/2021	036	Compétence « organisation de la mobilité » - modification statutaire de la Communauté de Communes Océan-Marais de Monts	Bruno LEROY	Affaires générales	29	29	29			
27/05/2021	037	Rénovation de l'éclairage des tennis du parc des sports - Passage en LED – Demande de subvention au titre de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) 2021	Bruno LEROY	Services Techniques	29	29	29			
27/05/2021	038	Signature d'une convention avec le Syndicat Départemental d'Énergie et d'équipement de la Vendée pour la réalisation de travaux d'extension de réseau électrique - Lotissement Le Domaine du Chenal des Dunes	Bruno LEROY	Services Techniques	29	29	29			
27/05/2021	039	Signature d'une convention de servitude avec ENEDIS	Alain ROUSSEAU	Services Techniques	29	29	29			
27/05/2021	040	Délégation de service public pour l'installation et l'exploitation d'activités destinées à répondre aux besoins du service public balnéaire – Rapports annuels des délégataires – Exercice 2020 – Information du Conseil municipal	Gérard MILCENDEAU	Services Techniques	29	29	29			
27/05/2021	041	Convention de servitude de passage sur parcelle AD n° 239	Alain ROUSSEAU	Urbanisme	29	29	29			
27/05/2021	042	Plan Local d'Urbanisme (P.L.U) – approbation de l'abrogation partielle du PLU – approbation de la révision allégée n° 3 du PLU	Alain ROUSSEAU	Urbanisme	29	29	23	0	6	
27/05/2021	043	Plan Local d'Urbanisme – Modification n° 4 – Approbation	Alain ROUSSEAU	Urbanisme	29	29	23	0	6	
27/05/2021	044	Renouvellement de la convention financière avec la Communauté de Communes concernant le versement d'un fonds de concours au visant à participer fonctionnement du centre d'activités sociales « la Passerelle » et de l'épicerie sociale « Coup de Pouce ».	Emmanuel CHARTIER	Action Sociale et Solidarité	29	29	29			